



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

**Numéro de téléphone:** 02 759 96 53

**Email:** info@immowillems.be

## A louer - Maison

**€ 1.600**

Meerbeekstraat 26, 3071 Erps-Kwerps

**Ref. 3261677**



Nombre de chambres: 4  
Nombre de salle de bains: 2  
Disponibilité: en fonct. du propriétaire

Surf. Hab: 185m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 500m<sup>2</sup>

## Description

Maison 3 façades nouvelle construction avec 4 chambres, garage et jardin à Erps-Kwerps. Division: Rez de chaussée: entrée, débarras, garage (17m<sup>2</sup>), séjour avec cuisine ouverte (47m<sup>2</sup>) 1er étage: 3 chambres (17m<sup>2</sup>, 12m<sup>2</sup>, 12m<sup>2</sup>), salle de bain (8m<sup>2</sup>), wc Grenier: chambre avec salle de douche (27m<sup>2</sup>), débarras (19m<sup>2</sup>) La nouvelle maison dispose également d'un grand jardin, terrasse, d'un parking, panneaux solaires et une belle vue verdoyante sur la prairie, les étangs et la forêts. PEB, score énergétique calculé (kWh / m<sup>2</sup> / an): en demande

---

### Finances

Prix: € 1.600,00/mois

Disponible: En fonct. du propriétaire

### Terrain

Superficie terrain: 500,00 m<sup>2</sup>

Jardin: Oui

### Bâtiment

Surface habitable: 185,00 m<sup>2</sup>

Façades: 3

Année de construction: 2017

État: Neuf

### Aménagement

Cuisine: Oui

Toilettes: 2

### Confort

Meublé: Non

### Parking

Garage: Oui

### Energie

PEB classe: A

Double vitrage: Oui

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel